



RISTEILYOHJELMA

Kiinteistöalan hallitusammattilaiset AKHA ry

16.11.2021

OPINTO- JA MESSURISTEILY

Ohjelma

TEEMANA: Taloyhtiöiden kehitystoimenpiteissä harkiten eteenpäin

Päivä: Lauantai 27.11.2021

Paikka: M/S Viking XPRS, Helsinki – Tallinna – Helsinki, laivan keulan kokousosasto, 7. kansi

Lippujen jako terminaalissa klo 9:00-9:55. Terminaalin aulassa on vastaanottopiste, jossa AKHA:n edustajat ovat paikalla. Laivaan sisäänkäynti Helsingissä klo 10:00-10:10. **Laiva lähtee Katajanokalta klo 10:30 ja palaa takaisin Katajanokalle klo 19:30.**

Messuosastot valmistellaan joustavasti klo 12:30 mennessä. Matkanjohtajana ja messujen vetäjänä toimii Reijo Savolainen ja luentojen puheenjohtajana Arto Krootila, DI, toimitusjohtaja. **Luentotilat ja messuosastot sijaitsevat toistensa välittömässä läheisyydessä kokousosastolla laivan kannella 7.**

Tilaisuus sisältää ohjelmaan merkityt tarjoilut. Lisäksi kokousosastolla on tilaisuuden ajan vapaasti tarjolla hedelmiä sekä kahvia ja teetä. Kokousosastolla on myytävänä pientä purtavaa.

Ohjelman aloitusjakso

- 10:15-10:45 Salaattibuffet seminaariosallistujille kokousosastolla 7. kannella ja yhteistyökumppaneiden brunssi Wine & Dine ravintolassa, 8. kansi
- 10:45-11:15 **Tilaisuuden avaus ja tervetulosanat teemasta**
Hallitusti tavoitteisiin – hallitustyön ja perusparantamisen strategisia näkökohtia
Reijo Savolainen, AKHA:n hallituksen jäsen, kiinteistöneuvos, HT-tilintarkastaja
- 11:15-12:00 **Hallitustyöskentelyssä huomioonotettavia ajankohtaisia juridisia kysymyksiä**
Keijo Kaivanto, AKHA:n asiamies, opetusneuvos, varatuomari, asianajaja
- 12:00-12:30 **Isännöintiala on murroksessa ja asiakkaiden vaatimukset kasvussa**
Miten toiveet ja tarjonta saadaan kohtaamaan?
Toivo Korhonen, hallituksen puheenjohtaja, Suomen Isännöintiliitto ry
- 12:30-13:30 **Luentotauko ja messujen avautuminen**
- 12:30 alkaen **Messuosastot palvelevat**
Messutilassa on esillä mielenkiintoinen kattaus kiinteistöalan tasokkaiden yritysten tuotteita ja palveluja. Toivomme kaikkien osallistujien tutustuvan koko tarjontaan. AKHA:n osastolla tapaat yhdistyksen asiantuntijoita. Heidän kanssaan kannattaa keskustella hallitustyöstä ja hallitusammattilaisten käytöstä ja ylipäänsä AKHA:n toiminnasta.
- 13:00-13:30 **Private shopping.** Vain meille varattu ostosmahdollisuus laivan myymälässä.



RISTEILYOHJELMA

Kiinteistöalan hallitusammattilaiset AKHA ry

16.11.2021

Ohjelman jatkojakso

13.30-13:35	Iltapäivän luento-osuus alkaa Viking Linen risteilyarvonnalla! Ainoastaan luennolla olevat osallistuvat arvontaan.
13:35-14:05	Mikä ratkaisee perusparannushankkeen onnistumisen? Eino Rantala, AKHA:n hallituksen jäsen, tekniikan tohtori, rakennuttajakonsultti, Ekosto Oy
14:05-14:25	Tiekartta taloyhtiön energiatehokkuuteen perusparannushankkeissa Matti Hellgren, asiakaspalvelupäällikkö ja energia-asiantuntija, Vahanen-yhtiöt Oy
14:25-14:55	Pankki taloyhtiön kumppanina talouden ja toiminnan kehittämisessä Juhana Pelliniemi, myyntijohtaja, OP Janne Koivuniemi, pankinjohtaja, OP Riitta Lehtinen, asiakkuuspäällikkö, OP
14:55-15:15	Ilmalämpöpumppu taloyhtiöön – uskomukset ja totuus Jari Hännikäinen, neuvontainsinööri, Kiinteistöliitto Uusimaa
15:15-15:35	Bauer Solutions: Pitkää ikää putkillesi! Mikko Timonen, hallituksen puheenjohtaja, Bauer Solutions Oy
15:35-15:55	Nykyaikainen vai vanhanaikainen kylpyhuone? Kasimir Tötterman, Key account manager, Unidrain Finland
15:55-16:15	Miksi älylämmityspalvelu linjasaneerauksen yhteydessä? Pyry Puntari, tiiminvetäjä, Wattinen, DNA Oyj
16:15-16:35	Älykästä lukitusta ja liikkumista taloyhtiöissä Markku Winberg, avainasiakaspäällikkö, Abloy Oyj
16:35-16:55	Luotettavaa huoneistokohtaisen vedenmittauksen palvelua Tapio Rask, vedenmittauksen vanhempi asiantuntija, Vesimittaripalvelu Oy
16:55-17:10	Kysymyksiä ja vastauksia Luennoitsijat ja AKHA:n edustajat vastaavat esitettyihin kysymyksiin.
17:10-17:20	Tapahtuman päätössanat Mikko Peltokorpi, AKHA:n hallituksen puheenjohtaja
17:20	Mahdollisten messukilpailujen palkintojenjako
17.25	Luennot ja messut päättyvät

17.25-	Bistro Buffet, 8. kansi
19.30	Laiva saapuu takaisin Katajanokalle

Varaamme oikeuden ohjelmamuutoksiin.