



# Luotettavaa vedenmittauksen palvelua

Tarjoamme asiakkaillemme huoneistokohtaisten vesimittareiden ja mittausjärjestelmien ylläpitoa. Suoritamme ammattitaidolla ja puolueettomasti vesimittareiden toiminnan tarkastukset valmistajasta riippumatta. Näin varmennamme mittareiden laskutuskelpoisuuden.



# VESIMITTARIPALVELU

Tapio Rask

Vedenmittauksen vanhempi  
erityisasiantuntija

LVI-insinööri  
Sähköpätevyys S3



# Energiatehokkuusdirektiivi (EED) ja energiatehokkuuslaki on hyväksytty eduskunnassa 3.11.2020

- Lakimuutokset astuivat voimaan 23.11.2020
- Uusissa rakennuksissa huoneistokohtaiset, **etäluettavat vesimittarit**, ja kulutukseen perustuva laskuttaminen on pakollista.
- Samoin 23.11.2020 jälkeen rakennusluvan saaneissa putkiremonttikohteissa.

# ETÄLUENTA

- Taloyhtiön (laskuttajan) on annettava vedenkulutustiedot asukkaalle vähintään kuukausittain verkkopalvelun kautta.
- Jos asukkaalla on mahdollisuus lukea mittareita reaaliaikaisesti, ei kuukausiraportointia tarvita.



# MUUTOKSET TALOYHTIÖSSÄ?

- Kulutukseen perustava laskutus otettava käyttöön
- Laki menee yhtiöjärjestyksen edelle
- Yhtiöjärjestystä ei tarvitse muuttaa vesimittariasian vuoksi
- Isännöitsijätodistukseen muutos on tehtävä heti

# VEDENMITTAUKSEN VARMENTAMINEN KÄYTTÖÖNOTOSSA

**Valvonnan puuttuessa vesimittareiden asennuksissa on tapahtunut paljon virheitä!**

**LVI-valvojat eivät ole erikoistuneet vedenmittausjärjestelmien tarkastuksiin.**

# VEDENMITTAUKSEN VARMENTAMINEN KÄYTTÖÖNOTOSSA

**Vesimittarien oikea toiminta on varmennettava kun laitteisto otetaan käyttöön**

Varmennuksessa tarkistetaan, että

- mittari on asennettu suunniteltuun mittauspaikkaan
  - oikeassa asunnossa
  - oikeassa putkessa (kylmä/lämmin)
  - virtaussuunta
- oikea asennusasento
  - sallitut asennusasennot? (vaaka/pysty, naamataulu ylös/alas/kyljellään)
  - onko takaisinvirtaus estetty?
- merkinnät tyyppihyväksynnästä





Mittarin  
asennusasennolla  
on merkitystä!





Venttiilin asennolla  
on merkitystä!



Mittarin sijainnilla  
on merkitystä!





Mittarin sijainnilla  
on merkitystä!

**VESIMITTARIPALVELU**



Päävesimittarin  
tarkastus!

VESIMITTARIPALVELU

# VEDENMITTAUKSEN VARMENTAMINEN KÄYTTÖÖNOTOSSA

Varmennus on syytä tehdä puolueettoman ammattitaitoisen tahon toimesta.

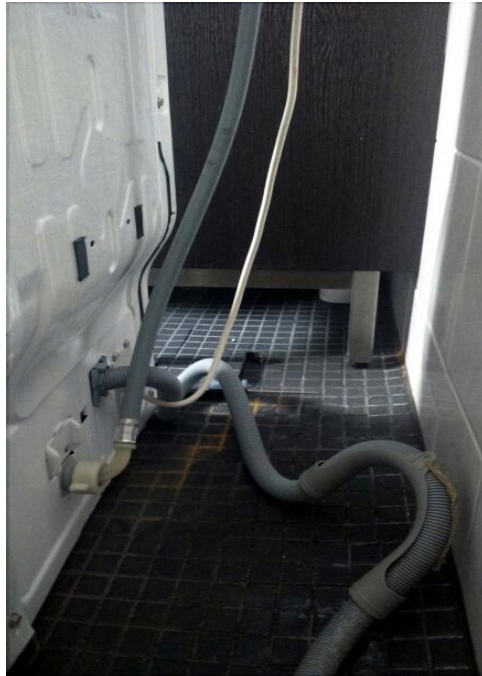
-Ei sama kuin asennuksen suorittanut urakoitsija

Vedenmittausjärjestelmän käyttöönotosta on laadittava yksityiskohtainen **tarkastuspöytäkirja!**



# VEDENMITTAUKSEN KÄYTÖN AIKAINEN VARMENTAMINEN

Mitkä asiat voivat aiheuttaa vesimittarin virheellisen toiminnan?



**Pesukoneen väärä  
kytkentä aiheutti 1500  
litran vedenkulutuksen  
pesukertaa kohden!**

# VEDENMITTAUKSEN KÄYTÖN AIKAINEN VARMENTAMINEN

Mitkä asiat voivat aiheuttaa vesimittarin virheellisen toiminnan?

Kosketusvapaa hana

**Kytkenäjohtoissa pitää olla takaiskuventtiilit!**





# VESIMITTARIURAKOINTI

Vesimittariurakoitsija huolehtii mittausjärjestelmän toteutuksen kokonaisuudesta:

- suunnittelusta
- laitevalinnasta
- käytönopastuksesta

# HUOLENPITOSOPIMUS

## Mikä on huolenpitosopimus?

Vesimittaripalvelu seuraa taloyhtiön vesimittareiden toimintaa säännöllisesti.

Tämä takaa sen, että taloyhtiön huoneistokohtaiset vesimittarit toimivat aina luotettavasti ja vedenkulutus voidaan laskuttaa asukkailta oikeudenmukaisesti.

# VESIMITTARIPALVELU

Eeki Rask

Vedenmittauksen nuorempi  
erityisasiantuntija

Talotekniikkainsinööri (26.11.2021)

Opinnäytetyö:

Etäluettavien vedenmittausjärjestelmien vaatimukset ja käyttöönotto

